

باسمه تعالی

قرارداد همکاری

این قرارداد برابر با ماده ۱۰ قانون مدنی تنظیم شده و برای طرفین لازم الاجراست.

ماده ۱: طرفین قرارداد

۱. شرکت / خانم / آقای به شماره شناسه ملی / کد ملی و شماره ثبت / شماره شناسنامه به نشانی و شماره تلفن و پست الکترونیکی به نمایندگی به عنوان مدیرعامل و به عنوان رئیس هیئت مدیره یا صاحب امضای مجاز که از این پس در این قرارداد «کارفرما» نامیده می شود.
۲. فرزند به کد ملی و آدرس و تلفن و پست الکترونیکی که از این پس در این قرارداد «پیمانکار» نامیده می شود.
۳. اقامتگاه قانونی طرفین همان است که در بند ۱/۱ ماده یک بیان شده است و در صورت تغییر اقامتگاه باید ظرف مدت یک هفته کاری به صورت کتبی به طرف دیگر اطلاع داده شود. در غیر این کلیه اسناد، اوراق و نامه ها به نشانی سابق ارسال و ابلاغ شده تلقی خواهد شد.
۴. مطابق با مواد ۶ و ۱۲ قانون تجارت الکترونیکی مکاتبات انجام پذیرفته الکترونیکی در حکم و برابر با مکاتبات سنتی و فیزیکی و قابل استناد خواهد بود.
۵. مراتب فسخ یا اخطاریه های قانونی باید به صورت اظهارنامه رسمی به طرفین ابلاغ شود.

ماده ۲: موضوع قرارداد

۱. موضوع قرارداد عبارت است از طراحی و تولید تابلوی خوشنویسی به تعداد با توجه به ارائه درخواست کارفرما مطابق با پیوست نیازمندی های این قرارداد که شامل جزئیاتی مانند اندازه ی تابلو، رنگ کاغذ زمینه، رنگ مرکب، رنگ و جنس قاب، رنگ و جنس پاسپارتو، واژگان و عبارات، فرم و سبک خوشنویسی، روش های اجرا، تذهیب و ... است.
۲. کارفرما و پیمانکار اقرار می کنند از مفاد و مواد قرارداد کاملاً آگاهی دارند و با امضای ذیل این قرارداد هرگونه ناآگاهی را از خود نفی می نمایند.



ماده ۳: تعاریف

۱. اثر: تابلوی خوشنویسی
۲. پیش طرح: منظور از پیش طرح، اثری مقدماتی (ماکت) است که برای دریافت نظرات کارفرما برای تولید اثر نهایی تهیه و ارائه می‌گردد.
۳. اثر نهایی: به اثری گفته می‌شود که کارفرما پیش طرح آن را تأیید کرده و تمامی هزینه‌های آن را پرداخته است.
۴. روز کاری: روزهای کاری از شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸ الی ۱۶ و پنجشنبه از ساعت ۸ تا ۱۲ به جز ایام تعطیل محاسبه خواهد شد.
۵. ماه شمسی: هر ماه شمسی برابر با ۳۰ روز عادی خواهد بود.

ماده ۴: مدت قرارداد

۱. مدت قرارداد روز / ماه شمسی از تاریخ پرداخت اولین پیش‌پرداخت محاسبه خواهد شد. طرفین می‌توانند مدت قرارداد را با رضایت طرف دیگر تمدید نمایند.
۲. در صورتی که مدت قرارداد تمام شود و طرفین برای تمدید آن اقدام نکنند و موضوع قرارداد نیز تحویل نگردد، مطابق ماده فسخ (ماده ۱۲) عمل خواهد شد.

ماده ۵: مبلغ و نحوه پرداخت

۱. مبلغ کل قرارداد معادل ریال معادل تومان (به حروف و عدد) است که به شرح ذیل تأدیه می‌گردد.
۲. چهل درصد از مبلغ قرارداد به عنوان پیش‌پرداخت، همزمان با امضای قرارداد به پیمانکار تحویل داده می‌شود.
۳. در صورتی که ۳ روز کاری پس از امضای قرارداد، کارفرما پیش‌پرداخت قرارداد را نپردازد، پیمانکار حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. در این صورت برای کارفرما در خصوص موضوع قرارداد هیچ‌گونه حقی متصور نخواهد بود.
۴. پیمانکار متعهد است روز کاری پس از دریافت پیش‌پرداخت، پیش‌طرح را به کارفرما تحویل نماید.
۵. بیست درصد همزمان با تأیید نهایی پیش‌طرح مورد نظر کارفرما برای تولید نهایی به پیمانکار تحویل داده می‌شود.
۶. کارفرما فقط یک بار می‌تواند نظرات خود را برای اعمال روی پیش‌طرح بیان کند.
۷. کارفرما باید روز کاری پس از دریافت پیش‌طرح یا پیش‌طرح‌ها نظر یا نظرات خود را به صورت کتبی پیمانکار اعلام نماید. در غیر این صورت پیش‌طرح تأیید شده تلقی خواهد شد.
۸. چهل درصد ارزش قرارداد همزمان با دریافت اثر نهایی به پیمانکار تحویل داده می‌شود.



۹. در صورت نپرداختن ارزش قراردادی مندرج در بند ۵-۵ هیچ‌گونه مالکیت مادی و معنوی اثر از سوی پیمانکار به کارفرما منتقل نشده، قرارداد فسخ و پیمانکار می‌تواند به نام خود و برای خود اثر ایجاد شده را به هر طریقی در بازار به فروش رسانده یا به اشخاص دیگر منتقل نماید.
۱۰. پرداخت تمامی کسورات قانونی از جمله مالیات بر ارزش افزوده بر عهده‌ی کارفرماست که در صورت تعلق، به مبلغ قرارداد اضافه می‌گردد.

ماده ۶: تعهدات کارفرما

۱. کارفرما می‌تواند برای خود نماینده تام‌الاختیار برگزیند و متعهد است تغییر آن نماینده‌ی تام‌الاختیار حقیقی و حقوقی را به صورت کتبی به پیمانکار اعلام نماید.
۲. کارفرما متعهد است تمامی منابع اطلاعاتی لازم برای طراحی اثر را بنا به تشخیص خود و درخواست پیمانکار مطابق با پیوست نیازمندی‌های موضوع ماده ۲ در اختیار وی قرار دهد.

ماده ۷: تعهدات پیمانکار

۱. پیمانکار متعهد است اطلاعات دریافتی، تولیدی و تدوینی مربوط به این قرارداد را محرمانه تلقی و از افشای آن بدون رضایت طرف مقابل خودداری نماید. محرمانگی اطلاعات یادشده تا ۲ سال پس از انقضای قرارداد است.
۲. پیمانکار متعهد است در صورت وجود تمامی منابع فنی، شامل و نه محصور و محدود به پیش‌طرح‌ها، مستندات، لیسانس‌ها، حق استفاده از علائم تجاری، مالکیت مادی اثر نهایی را پس از اتمام قرارداد در اختیار کارفرما قرار دهد.
۳. کارفرما حق تغییر در اثر دریافتی را ندارد مگر آنکه مالک کامل اثر از جنبه معنوی هم باشد.
۴. پیمانکار متعهد است تحقیقات علمی خود را در خصوص طراحی و تولید منحصر به فرد اثر سفارش شده به عمل آورد و توانش را برای اجرای طرح به فراخور موضوع قرارداد به کار ببرد.

ماده ۸: مالکیت مادی و معنوی

۱. تمامی مالکیت‌های مادی اثر با اجرای تعهدات قانونی و قراردادهای طرفین متعلق به کارفرماست و وی می‌تواند از تمامی منافع مالی آن منتفع گردد.
۲. تمامی مالکیت‌های معنوی اثر متعلق به پیمانکار است و وی می‌تواند از تمامی منافع متعلقه منتفع گردد.
۳. کارفرما می‌تواند پس از اخذ مالکیت کامل مادی و معنوی اثر و تسویه حساب با پیمانکار، اثر نهایی را در مراجع ذی‌صلاح داخلی و عندالزوم بین‌المللی به نام خود ثبت نماید.
۴. در خصوص ثبت اثر نهایی، کارفرما موظف است همواره نام پیمانکار و هر آنکه پیمانکار معرفی می‌کند را به‌عنوان خالق اثر در اسناد مربوطه ذکر نماید.
۵. در صورتی که کارفرما درصد به مبلغ کل قرارداد اضافه نماید، با رضایت‌نامه کتبی پیمانکار، مالک معنوی اثر نیز می‌گردد.



ماده ۹: تأخیرات

در صورتی که طرفین بدون عذر موجه در تحویل اثر و تسویه مبلغ قراردادی تأخیر نمایند مطابق با بندهای ذیل عمل خواهد شد:

۹/۱: تأخیرات پیمانکار

۱. در صورتی که پیمانکار پیش‌ترج‌ها و اثر نهایی را بدون عذر موجه با تأخیر تحویل نماید به ازای هر روز تأخیر دو درصد از ارزش قرارداد همان مرحله از پرداخت وی کسر خواهد شد.
۲. در صورتی که مقدار تأخیر پیمانکار برای تحویل اثر از میزان ارزش مرحله موجود بیشتر شود، به ازای هر روز تأخیر ده درصد از ارزش کل قرارداد کسر خواهد شد.
۳. در صورتی که میزان خسارات متعلقه تأخیر از کل مبالغ تأدیه‌شده‌ی کارفرما بیشتر گردد، قرارداد فسخ‌شده تلقی می‌شود.
۴. در صورتی که کارفرما ۱۰ روز پس از سر به سر شدن خسارات متعلقه پیمانکار و مبالغ پرداختی موضوع را برای داوری به داور ارجاع ننماید، این امر به منزله صرف نظر از شکایت و حقوق متعلقه خواهد بود.

۹/۲: تأخیرات کارفرما

۱. در صورتی که کارفرما در هر مرحله از قرارداد بدون عذر موجه با تأخیر به پرداخت‌ها اقدام نماید به ازای هر روز تأخیر میزان دو درصد از ارزش همان مرحله قرارداد به ارزش مبلغ پرداختی اضافه خواهد شد.
۲. در صورتی که مقدار تأخیر کارفرما برای پرداخت ارزش هر یک از مراحل قراردادی از میزان ارزش مرحله موجود بیشتر شود، به ازای هر روز تأخیر ده درصد به ارزش کل قرارداد اضافه خواهد شد.
۳. در صورتی که میزان خسارات متعلقه تأخیر از کل مبلغ قرارداد بیشتر گردد، پیمانکار می‌تواند ضمن فسخ قرارداد، موضوع را به داوری ارجاع دهد.

تبصره ماده ۹: موجه بودن عذر بر اساس بند تعذر یا موافقت طرفین یا نظر داور قابل استناد است.

ماده ۱۰: تعذر

۱. هرگاه به علت حوادث قهری و غیرمترقبه هر یک از طرفین قرارداد نتوانند تعهدات خود را انجام دهند، انجام ندادن تعهدات نقض قرارداد تلقی نمی‌شود و قرارداد تا ۳۰ روز به حالت تعلیق درمی‌آید و به قوت خود باقی خواهد ماند. جنگ اعم از اعلام‌شده یا نشده، انقلابات و اعتصابات عمومی، شیوع بیماری‌های واگیردار، زلزله، سیل و طغیان‌های غیرعادی، خشک‌سالی‌های بی‌سابقه و همچنین آتش‌سوزی‌های دامنه‌دار و امثالهم جزء حوادث قهری محسوب می‌شود و در این موارد به شکل زیر عمل می‌شود:
۲. پیمانکار در صورت بروز شرایط تعذر باید بی‌درنگ موضوع را به کارفرما اطلاع دهد. کارفرما تدابیر لازم را به تشخیص خود و هم‌فکری با پیمانکار اتخاذ خواهد کرد. در طول مدت تعذر، پیمانکار موظف است حداکثر تلاش خود را صرف اجرای موضوع قرارداد کند و فرایند سفارش را به بهترین شکل و با کمترین تأخیر انجام دهد.



۳. چنانچه مدت تعذر بیش از ده روز کاری شود، هر یک از طرفین می‌توانند قرارداد را با ارائه یادداشت کتبی و موافقت کارفرما فسخ کنند. در این شرایط کارفرما متعهد به تسویه‌ی آخرین مبالغ مربوط به ارزش و نحوه‌ی پرداخت قرارداد است.

ماده ۱۱: فسخ

۱. به غیر از شرایط مندرج در بندهای ۳-۵ و ۳-۱-۹ و ۳-۲-۹ و ۳-۱۰-۱۰ این قرارداد، طبق شرایط ذیل نیز می‌توان قرارداد را فسخ نمود:
 ۲. در صورت فسخ قرارداد از طرف کارفرما که ناشی از تخلف پیمانکار نباشد مبالغ پرداخت‌شده به پیمانکار، بازپس داده نخواهد شد.
 ۳. در صورتی که به هر دلیل ادامه انجام تعهدات قرارداد برای پیمانکار مقدور نباشد، با شروط اعلام کتبی و توافق کتبی کارفرما امکان فسخ قرارداد وجود دارد.
 ۴. در صورت فسخ قرارداد از طرف پیمانکار به جز مواردی که به دلیل قصور کارفرما حق فسخ برای پیمانکار ایجاد کرده است، مبالغ پرداخت‌شده بابت مرحله‌ای که کار برای آن صورت پذیرفته است به کارفرما بازپس داده خواهد شد.
- تبصره: زمان بازپرداخت مبالغ هر یک از طرفین به طرف دیگر ۳۰ روز کاری خواهد بود.

ماده ۱۲: نسخ

۱. این قرارداد در ۱۲ ماده و دو نسخه متحدالمتن با اعتبار واحد به امضای طرفین رسید و پس از امضا مبادله گردید و کلیه مفاد آن برای طرفین نافذ و لازم‌الاجراست.

کارفرما

پیمانکار